



CITTÀ DI RIVAROLO CANAVESE

Città Metropolitana di Torino

C.A.P. 10086 – TEL.0124.454611 - FAX 0124.29102

E-MAIL comune@rivarolocanavese.it

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Determinazione N. 360

del 16/06/2026

OGGETTO : DELL'ASILO NIDO IL GIROTONDO IN CORSO ROCCO MEAGLIA A RIVAROLO CANAVESE – AVVISO PUBBLICO PROT. 48047 DEL 2 DICEMBRE 2021, FONDI PNRR, MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA, COMPONENTE 1: POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ, INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLA DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA. OPERA FINANZIATA DALLA UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU. CUP: E93C22000440006 – CIG ACCORDO QUADRO: 9689852ED1 – CIG: 99413093B6". LIQUIDAZIONE SAL 3 CORRISPONDENTE AL FINALE E FATTURA SVINCOLO RITENUTE 0,5%. DITTA PREVE COSTRUZIONI SPA – P.IVA: 00185120045



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Oggetto: DELL'ASILO NIDO IL GIROTONDO IN CORSO ROCCO MEAGLIA A RIVAROLO CANAVESE – AVVISO PUBBLICO PROT. 48047 DEL 2 DICEMBRE 2021, FONDI PNRR, MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA, COMPONENTE 1: POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ, INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLA DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA. OPERA FINANZIATA DALLA UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU. CUP: E93C22000440006 – CIG ACCORDO QUADRO: 9689852ED1 – CIG: 99413093B6”. LIQUIDAZIONE SAL 3 CORRISPONDENTE AL FINALE E FATTURA SVINCOLO RITENUTE 0,5%. DITTA PREVE COSTRUZIONI SPA – P.IVA: 00185120045



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI**

Atteso che:

- In data 25/02/2022 e nuovamente in data 31/03/2022 questa Amministrazione ha inoltrato la candidatura per la realizzazione dell'opera in oggetto a valere sui finanziamenti “FONDI PNRR M4-C1-I1.1: Piano di estensione per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dalla Unione Europea Next Generation EU, mediante la piattaforma www.pnrr.istruzione.it;
- L'intervento in oggetto è risultato ammesso a finanziamento ed inserito nell'Allegato 1 del Decreto con cui è stato pubblicato l'esito della graduatoria di cui all'Avviso prot. N. 48047 del 2/12/2021, Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1;
- Al protocollo 18929 del 25/10/2022 è stata acquisita copia digitale dell' *Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori* sottoscritto dal Ministero dell'Istruzione, già sottoscritto da questa Amministrazione in data 21/10/2022;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 256 del 16/11/2022 ad oggetto: “Attività di realizzazione dei lavori pubblici. Adozione dell'aggiornamento n. 3 dello schema di programma triennale 2022/2024 e dell'elenco annuale dei lavori 2022 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 25/03/2022 (art. 21 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) è stato inserito nel Programma Triennale Opere Pubbliche 2022/2024 e nell'Elenco lavori Anno 2022 l'intervento in oggetto denominato “Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell'asilo nido il Girotondo in corso Rocco Meaglia a Rivarolo Canavese. FONDI PNRR M4 – C1 – I1.1 piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” – CUP: E93C22000440006 – CUI: L01413960012202200014 – Importo € 1.338.393,00 finanziato interamente con FONDI PNRR;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 267 del 22/11/2022 ad oggetto: “Adozione dell'aggiornamento n. 1 dello schema di programma biennale 2022/2023 approvato con delibera di Giunta Comunale n. 211 del 22/12/2021 (art. 21 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)” è stato inserito nel Programma Biennale servizi e forniture 2022/2023 annualità 2022 il servizio di architettura e ingegneria in oggetto denominato: “Servizio di progettazione pft (Mims)/definitiva ed esecutiva, direzione, lavori, collaudo tecnico amministrativo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'opera denominata: Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell'asilo nido il Girotondo con incremento posti. M4 Istruzione e Ricerca – Componente 1 Potenziamento dell'offerta

dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.1 piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU” - CUP: E93C22000440006 – CUI: S01413960012202200013 – Importo € 93.545,09;

- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 261 del 23/11/2022 ad oggetto: “Variazione di bilancio di previsione 2022/2024 – competenza della Giunta in via d’Urgenza (art. 175, comma 4, TUEL) – V° variazione” è stata predisposto specifica variazione inserendo in bilancio il capitolo di spesa 9130/3600/1 ad oggetto: “RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELL'ASILO NIDO IL GIROTONDO A RIVAROLO CANAVESE. FONDI PNRR M4 - C1 - I 1.1 PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA. CUP:E93C22000440006”:
 - Missione: 12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia
 - Programma : 01 - Interventi per l'infanzia e i minori e per asili nido
 - Titolo: 2 - Spese in conto capitale
 - Macroaggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
 - Livello 4: U.2.02.01.09.000 - Beni immobili
 - Livello 5: U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico
 - Tran. U.E.: 4 - Spese finanziate da Trasferimenti Statali correlati ai Finanziamenti dell'Unione Europea
 - Cod. Sp.: 2 - Spesa non Ricorrente
 - C.O.F.O.G.: 10.4 – Famiglia

Prevedendo in entrata i FONDI PNRR stanziati per € 1.338.393,00 al capitolo 1000/802/99 denominato: “RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELL'ASILO NIDO IL GIROTONDO A RIVAROLO CANAVESE. FONDI PNRR M4 - C1 - I 1.1 PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA. CUP:E93C22000440006”;



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Dato atto che:

- a seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE -ECONFIN, del 13 luglio 2021, recante l'Approvazione della Valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia, in data 31 luglio 2021 è entrata in vigore la Legge n. 108/2021 di conversione del decreto-legge n. 77/2021, che ha individuato le misure di applicazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- Successivamente, il Ministero dell'Economia delle Finanze ha emanato, in data 6 agosto 2021 (pubblicato sulla G.U. n. 229 del 24 settembre 2021), il Decreto Ministeriale con il quale sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione dei singoli interventi del PNRR alle Amministrazioni titolari individuate nella Tabella A.
- In particolare, è affidata al Ministero dell'Istruzione la Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1;

Dato atto altresì che i Comuni beneficiari delle risorse di cui all'articolo 1, commi 29 e ss. (L. n. 160/2019) ed all'articolo 1, commi 139 e ss. (L. n. 145/2018) sono tenuti al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, controllo e valutazione della misura, ivi inclusi:

- gli obblighi in materia di trasparenza amministrativa ex D.lgs. 25 maggio 2016, n. 97 e gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione "finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU" all'interno della documentazione progettuale nonché la valorizzazione dell'emblema dell'Unione europea;
- l'obbligo del rispetto del principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, “Do no significant harm”) incardinato all'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852;

- l'obbligo del rispetto dei principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- gli obblighi in materia contabile, quali l'adozione di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative al progetto per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR;
- l'obbligo di comprovare il conseguimento dei target e dei milestone associati agli interventi con la produzione e l'imputazione nel sistema informatico della documentazione probatoria pertinente.

Richiamata la determinazione n. 870 del 28/11/2022 ad oggetto: "Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell'asilo nido "Il Girotondo" in corso Rocco Meagli a Rivarolo Canavese" – CUP: E93C22000440006 – Avviso pubblico prot. N. 48047 del 2 dicembre 2021, Fondi PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli Asili Nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia". Finanziato dall'Unione Europea – Next Generation Eu. Servizio di progettazione PFTE (MIMS)/definitiva ed esecutiva, direzione lavori, collaudo tecnico amministrativo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione. Determina a contrarre ex art. 32, c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.";

Atteso che con la citata determinazione n. 870 del 28/11/2022 è, tra l'altro, stato accertato in entrata il contributo PNRR a valere sulla misura di cui all'Avviso pubblico prot. N. 48047 del 2 dicembre 2021, Fondi PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli Asili Nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia". Finanziato dall'Unione Europea – Next Generation Eu, di € 1.338.393,00€, per la realizzazione dell'opera in oggetto;

Richiamata la determinazione n. 996T del 16/12/2022 ad oggetto: "Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell'asilo nido "Il Girotondo" in corso Rocco Meagli a Rivarolo Canavese" – CUP: E93C22000440006 – Avviso pubblico prot. N. 48047 del 2 dicembre 2021, Fondi PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli Asili Nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia". Finanziato dall'Unione Europea – Next Generation Eu. Servizio di progettazione PFTE (mims) / definitiva ed esecutiva, direzione lavori, collaudo tecnico amministrativo, CSP e CSE. Affidamento diretto ex art. 1, c. 2, lett. a, L. 120/2020. CIG: 95134023AF. Cod. Univ. Uff.: UF4KGM" con la quale l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura inerenti l'opera in oggetto è stato assegnato alla RTP costituenda formata dall'arch. Maurizio Chiocchetti con studio in via Roma n. 67, Crescentino (VC) - p.iva.: 01633620024 e dalla società di ingegneria Advanced Engineering srl con sede in via Monte Bianco n. 34, Milano – p.iva.: 04325430967;

Constatato che si è concordato con il gruppo di progettazione di procedere in via prioritaria con la redazione di un progetto di fattibilità tecnico economica ai sensi dell'art. 23, c. 5 del D.Lgs. 50/2016 e secondo le linee guida MIMS al fine di individuare gli elementi principali di progetto che dovranno essere approfonditi nei successivi livelli di progettazione che dovranno comunque essere predisposti ed approvati entro il 31/01/2023 in considerazione del fatto che si intende aderire entro il 27/01/2023 alle opportunità offerte dal Ministero dell'Economia e Finanza di avvalersi del supporto di INVITALIA mediante avvio di accordo quadro per l'appalto dei lavori finanziati con Fondi PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli Asili Nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia". Finanziato dall'Unione Europea – Next Generation Eu;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 319 del 29/12/2022 ad oggetto: “Lavori di riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell’asilo nido “Il Girotondo” in corso Rocco Meaglia a Rivarolo Canavese – CUP: E93C22000440006 – Avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Fondi PNRR, Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. Finanziato dall’Unione Europea – Next Generation Eu. Esame ed approvazione PFTE (MIMS). CUP: E93C22000440006 (complessivo)”;

Visto l’*Addendum all’accordo di concessione di finanziamento* sottoscritto tra il Ministero dell’Istruzione ed il Comune di Rivarolo Canavese rubricato al protocollo del comune al n. 820 del 16/01/2023;

Vista la determinazione n. 104 del 23/02/2023 ad oggetto: “Determina e autorizzazione a contrarre tramite INVITALIA per l’attuazione del “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato nell’ambito del PNRR [M4C1I1.1]. (CUP: E93C22000440006)”;

Atteso che in data 23/02/2023 è stata acquisita via mail la prima versione del progetto definitivo / esecutivo denominato: “Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell’asilo nido “Il Girotondo” in corso Rocco Meaglia a Rivarolo Canavese”;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 27/04/2023 ad oggetto: “Attività di realizzazione dei lavori pubblici. Approvazione dello schema di Programma Triennale 2023 – 2025 e dell’Elenco Annuale dei Lavori anno 2023 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 25/01/2023 ai sensi dell’art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016 e del Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 16 gennaio 2018 n. 14” con cui, fra le altre cose, è stata inserita l’opera in oggetto nell’Elenco dei lavori anno 2023;

Visto il secondo *Addendum all’accordo di concessione di finanziamento* sottoscritto tra il Ministero dell’Istruzione ed il Comune di Rivarolo Canavese rubricato al protocollo del comune al n. 10967 del 13/06/2023 da cui risulta:

- aggiudicazione dei lavori: 20/06/2023 (30/06/2023 – Milestone UE per gli enti locali che hanno aderito all’accordo di Invitalia;
- avvio lavori: 30/11/2023;
- Conclusione lavori: entro il 31/12/2025;
- Collaudo lavori: entro il 30/06/2023;

Richiamata la determinazione n. 338 del 13/06/2023 con la quale alla stessa RTP già incaricata con determinazione 996T del 16/12/2022 è stato assegnato incarico integrativo, finanziato con fondi propri e non con FONDI PNRR, al fine di aggiornare il progetto definitivo esecutivo per le seguenti ragioni:

- Utilizzo del prezzario ultima edizione febbraio 2023 al fine di disporre di un progetto legittimamente affidabile a seguito della procedura di Accordo Quadro di Invitali;
- Aggiornare lo schema di contratto in base allo schema di contratto specifico di Invitalia;
- Di aggiornare il capitolato speciale di appalto in base allo schema di contratto specifico;
- Aggiornare i documenti progettuali in relazione all’aggiornamento dei prezzi (relazioni, elenco e analisi prezzi, quadro economico, incidenza della manodopera.....);

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 125 del 29/06/2023 ad oggetto: “Lavori di riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell’Asilo nido Il Girotondo in corso Rocco Meagli a Rivarolo Canavese – Avviso Pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Fondi PNRR, Missione 4: Istruzione e ricerca, Componente 1: potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università, Investimento 1.1: piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. Opera finanziata dall’Unione Europea – NextGenerationEU (applicazione C.A.M. ai sensi del D.M. giugno 2022 – DNSH di cui alla circolare MEF del 30/09/2021 n. 32 + s.m.i.). CUP: E93C22000440006 – C.U.I.: L0141390012202300002. Esame ed approvazione in linea tecnica del progetto definitivo esecutivo aggiornato”;

Visto il quadro economico predisposto secondo le indicazioni PNRR, allegato al progetto definitivo esecutivo, aggiornato mediante l'utilizzo del Prezziario della Regione Piemonte annualità 2023 approvato il 20/02/2023 con DGR n. 6-6521 (B.U. n. 8 s.o. n. 3 del 23/02/2023, denominato: "Lavori di riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell'Asilo nido Il Girotondo in corso Rocco Meagli a Rivarolo Canavese – Avviso Pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Fondi PNRR, Missione 4: Istruzione e ricerca, Componente 1: potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università, Investimento 1.1: piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. Opera finanziata dall'Unione Europea – NextGenerationEU (applicazione C.A.M. ai sensi del D.M. giugno 2022 – DNSH di cui alla circolare MEF del 30/09/2021 n. 32 + s.m.i.). CUP: E93C22000440006 – C.U.I.: L0141390012202300002", depositato agli atti al prot. 11734 del 22/06/2023 e così definito:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO A SEGUITI DI AGGIORNAMENTI CME CON PREZZARIO REGIONE PIEMONTE EDIZIONE 2023		
VOCE	IMPORTO	TOTALI
Lavori	996 497,70 €	
Sicurezza	33 881,86 €	
<i>Totale appalto</i>		1 030 379,56 €
Iva 10% sui lavori	103 037,96 €	
Spese tecniche (pdef, psec, csp, cse, vvf, dl)	90 000,00 €	
Inarcassa	3 600,00 €	
Iva spese tecniche	20 592,00 €	
Spese per pubblicità	5 667,09 €	
Incentivo art.113 del D.Lgs. 50/2016 nel rispetto del regolamento comunale	7 418,73 €	
	21 026,79 €	
Altre voci qe		
Imprevisti	56 670,88 €	
<i>totale somma a disposizione</i>		308 013,44 €
<i>totale quadro economico</i>		1 338 393,00 €

Atteso che il progetto esecutivo sopra approvato ha acquisito l'unico parere previsto dalla normativa vigente ovvero il parere vincolante del Paesaggio dovuto per gli interventi in ambito individuato dall'art. 24 della LR 56/77 ottenuto con esito favorevole (prot. 13836 del 18/07/2023 – Pratica CLP n. 2023/19) e che non è necessario acquisire ulteriori pareri in quanto:

- il progetto non è soggetto ad autorizzazione sismica (Zona sismica 3), ma solo soggetto a protocollazione regionale come risultante dalle vigenti NTC 2018 e dalla specifica DGR regionale;
- il progetto non è soggetto a nulla osta del Comando Provinciale VVF, ma solo al deposito della SCIA prevenzione incendi a seguito dell'esecuzione dei lavori;
- il progetto non è soggetto ad autorizzazione della Soprintendenza per i beni architettonici competente territorialmente in quanto l'immobile non è soggetto a vincolo né a valutazione di interesse culturale in quanto realizzato meno di 70 anni or sono (modifica applicata dalla L. 124/2017 art. 1, comma 175 al Decreto Legislativo 22 gennaio 2004);

Visto il contratto Rep. 6480/2023 per servizi professionali stipulato tra questa stazione appaltante e la RTP formata dall'arch. Maurizio Chiocchetti con studio in via Roma n. 67, Crescentino (VC) -

p.iva.: 01633620024 e dalla società di ingegneria Advanced Engineering srl con sede in via Monte Bianco n. 34, Milano – p.iva.: 04325430967;

Considerato inoltre che con mail del 27/06/2023 ore 19:50 la società INVITALIA ha comunicato che:

- Alla data del 27/06/2023 sono stati assegnati, nel rispetto dell'obiettivo fissato al 30/06/2023 della milestone europea, tutti gli accordi quadro relativi alle procedure di gara indette nell'ambito dell'attuazione della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia (M4C1I1.1 del PNRR);
- Con Provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0166451 del 06/06/2023 sono stati aggiudicati i lavori relativi all'intervento aventi le seguenti caratteristiche:
 - o Soggetto attuatore: Rivarolo Canavese (TO)
 - o CUP: E93C22000440006
 - o Lotto geografico: LOTTO 12 - PIEMONTE
 - o CIG: 9689852ED1
 - o Cluster: AQ1 - Torino - G
- Non è obbligatorio per i Comuni, verificare, validare la progettazione esecutiva entro la data del 30/06/2023;
- Entro il 30/06/2023 il MIM provvederà ad inserire sul sistema REGIS l'avvenuta aggiudicazione, utile ai fini del rispetto della milestone europea del PNRR per i soggetti attuatori che si sono avvalsi di INVITALIA, come Rivarolo Canavese;
- Il soggetto attuatore che abbia già a disposizione il progetto esecutivo verificato, validato ed approvato potrà procedere alla richiesta ad INVITALIA copia del verbale per l'avvio di urgenza delle prestazioni potendo successivamente a tale fase procedere all'esecuzione delle prestazioni dell'intervento di propria competenza;

Considerato che:

- In data 06/07/2023 questa stazione appaltante ha provveduto a chiedere ad INVITALIA l'emissione del verbale di avvio d'urgenza;
- In data 25/07/2023 INVITALIA ha prodotto la seguente documentazione:
 - o Offerta operatore;
 - o Atti di gara AQ1 SUB1;
 - o Format editabili di contratto specifico e ODA;
 - o Provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0166451 del 06/06/2023
 - o Verbale avvio d'urgenza;

Richiamata la determinazione n. 462 del 07/08/2023 ad oggetto: "Lavori di riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell'asilo nido il Girotondo in corso Rocco Meaglia a Rivarolo Canavese – Avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Fondi PNRR, Missione 4: Istruzione e ricerca, Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università, Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuola dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. Opera finanziata dall'Unione Europea – Next Generation EU. Liquidazione primo acconto prestazioni professionali. CUP: E93C22000440006 – CIG: 95134023AF.

Atteso che in 22/08/2023 con lettera prot. 16291 è stata chiesta la sottoscrizione dell'ODA e la documentazione contrattuale alla ditta Preve Costruzioni S.p.a., aggiudicataria dell'appalto in oggetto attraverso l'accordo quadro indetto da INVITALIA individuato dai seguenti dati:

- Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR
- Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 [M4/C1/1.1]
- Lotto geografico: 13 Piemonte
- CIG accordo quadro: 9689852ED1
- Sub lotto prestazionale: 1 lavori
- Cluster assegnato: AQ1 – Torino – G
- CUP intervento: E93C22000440006

Dato atto che:

- Al protocollo 19968 del 13/10/2023 è stata acquisita la documentazione contrattuale trasmessa dalla ditta Preve Costruzioni S.p.a. nonché l'ODA per l'adesione all'Accordo Quadro di cui sopra, sottoscritto digitalmente (si evidenzia che l'operatore economico aveva trasmesso stessa documentazione in data 1/09/2023 ma che la stessa non è stata acquisita agli atti per problemi informatici);
- Che in data 13/10/2023 l'ODA sottoscritto è stato trasmesso via mail a INVITALIA;

Considerato inoltre che:

- o Con il citato Provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0166451 del 06/06/2023 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati alla ditta PREVE COSTRUZIONI S.P.A. con sede in via Provinciale Boves 12, 12018 Roccavione (CN) – p.iva.: 00185120045 a fronte di un ribasso offerto del 7,00%;
- o È stato acquisito il CIG dei lavori (derivato) risultante: 99413093B6
- o Il quadro economico a seguito di aggiudicazione risulta essere così definito:

a) Importo lavori soggetto a ribasso:	€ 996.497,70
b) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 33.881,86
c) Importo complessivo appalto:	€ 1.030.379,56
d) Ribasso 7% (sua a):	€ 69.754,84
e) Importo lavori dedotto il ribasso (a-d):	€ 926.742,86
f) Importo di contratto (b)+e):	€ 960.624,72
g) Iva 10% su contratto:	€ 96.062,47
h) Spese tecniche (prog, dl, cse, csp) ogni onere Incluso (cassa previdenziale ed iva)	€ 114.192,00
i) Spese per pubblicità:	€ 5.667,09
j) Incentivo Rup:	€ 7.418,73
k) Altre voci di QE:	€ 21.026,79
l) Imprevisti:	€ 56.670,88
m) Economie:	€ 76.730,32
n) Totale:	€ 1.338.393,00

Richiamata la determinazione n. 594 del 16/10/2023 ad oggetto: “Lavori di riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell'asilo nido il Girotondo in corso Rocco Meaglia a Rivarolo Canavese – Avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Fondi PNRR, Missione 4: Istruzione e ricerca, Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università, Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuola dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. Opera finanziata dall'Unione Europea – Next Generation EU. Presa atto aggiudicazione e definizione quadro economico a seguito di aggiudicazione - CUP: E93C22000440006 – CIG: 99413093B6” con la quale è stato preso atto del Provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0166451 del 06/06/2023 emanato da INVITALIA, confermandone i disposti e procedendo all'assunzione dei necessari impegni di spesa;

Atteso che con la citata determinazione n. 594 del 16/10/2023:

- I lavori in epigrafe sono stati affidati a :

Impegnano l'importo complessivo di € 1.056.687,19= compresa iva di legge, (ex impegno 33/2

ragione sociale impresa	PREVE COSTRUZIONI S.P.A
sede legale	via Provinciale Boves 12, 12018 Roccavione (CN)
codice fiscale	00185120045
partita IVA	00185120045
Durc	Inps_37871626– scadenza 31/01/2024 - regolare

anno 2023), al **capitolo 9130/3600/1** ad oggetto: “RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELL'ASILO NIDO IL GIROTONDO A RIVAROLO CANAVESE. FONDI PNRR M4 - C1 - I 1.1 PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA. CUP:E93C22000440006” al capitolo:

- Missione: 12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia
- Programma: 01 - Interventi per l'infanzia e i minori e per asili nido
- Titolo: 2 - Spese in conto capitale

- d. Macroaggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
- e. Livello 4: U.2.02.01.09.000 - Beni immobili
- f. Livello 5: U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico
- g. Cod. Tr. U.E.: 4 - Spese finanziate da Trasferimenti Statali correlati ai Finanziamenti dell'Unione Europea
- h. Cod. Sp.: 2 - Spesa non Ricorrente
- i. C.O.F.O.G.: 10.4 - Famiglia



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Vista la nota prot. 24422 del 15/12/2023 con cui INVITALIA s.p.a. comunica alla ditta Preve Costruzioni S.p.A. e per conoscenza al soggetto attuatore, Comune di Rivarolo Canavese, l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione disposta con provvedimento prot. n. 0166451 del 06/06/2023;

Richiamati:

- Contratto Rep n. 6498 in data 27/10/2023
- L'autorizzazione alla consegna lavori del Rup depositata al protocollo 21876 del 09/11/2023
- Il verbale di consegna dei lavori in data 28/11/2023 (prot. 23144 del 29/11/2023)
- Il verbale di inizio lavori in data 28/11/2023 (prot. 23144 del 29/11/2023)
- Il Verbale sospensione lavori n. 1 in data in data 11/12/2023;
- Il Verbale ripresa lavori n. 1 in data 25/03/2024;
- Il Verbale di sospensione lavori n. 2 in data 20/12/2024;
- Il Verbale ripresa lavori n. 2 in data 20/01/2025;
- Il Verbale di sospensione lavori n. 3 in data 11/07/2025;
- Il Verbale ripresa lavori n. 3 in data 22/09/2025;
- Il verbale della direzione lavori in data 23/10/2025 con nuovo termine lavori in data 31/12/2025;

Atteso che la ditta PREVE COSTRUZIONI SPA con sede Provinciale Boves 12, 12018 Roccavione (CN) – P.IVA.: 00185120045 in sede di partecipazione all'accordo quadro con cui è stata espletata la procedura di affidamento dei lavori, ha dichiarato di volersi avvalere dell'istituto del subappalto;

Richiamata la determina n. 81 del 27/02/2024 ad oggetto: "Lavori di riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell'asilo nido Il Girotondo in corso Rocco Meaglia a Rivarolo Canavese – Avviso Pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Fondi PNRR, Missione 4: Istruzione e ricerca, Componente 1: potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 1.1: piano per asili nido e scuola dell'infanzia. Opera finanziata dall'Unione Europea – Next Generation EU. Presa atto aggiudicazione efficace e Autorizzazione sub appalto n. 1 – CUP: E93C22000440006 – CIG ACCORDO QUADRO: 9689852ED1 – CIG: 99413093B6" con la quale era stato autorizzato il subappalto in favore dell'impresa OSSOLA IMPIANTI SRL con sede in via Nicola Sardi 13, Rocchetta Tanaro (AT) – P.iva.: 00185120045 per l'importo di € 100.000,00 di cui € 3.000,00 per oneri per la sicurezza;

Dato atto che il subappalto in favore della ditta OSSOLA IMPIANTI SRL, su istanza da parte dell'appaltatore e a seguito di comunicazione del sub appaltatore, è stato revocato con determinazione n. 328 del 08/06/2024 senza che il subappaltatore avesse eseguito lavorazione alcuna;

Richiamata la determinazione n. . 328 del 08/06/2024 con cui è stato autorizzato il subappalto richiesto dall'appaltatore PREVE COSTRUZIONI SpA con sede in via Provinciale Boves 12, 12018 Roccavione (CN) a favore della ditta S.L. COSTRUZIONI SRL con sede in via Lecco n. 28, 20864 Agate Brianza (MB) – P.iva.: 07563950968 per l'importo di € 130.000,00 di cui € 3.900,00 per oneri per la sicurezza;

Vista, in relazione al subappalto di cui alla citata determinazione n. 328 del 08/06/2024, la comunicazione prot. 27673 del 23/12/2024 con cui l'appaltatore PREVE COSTRUZIONI SpA con sede in via Provinciale Boves 12, 12018 Roccavione (CN) ha messo a conoscenza questo Ufficio di aver terminato in data 30/09/2024 il rapporto contrattuale con la ditta S.L. COSTRUZIONI SRL con sede in via Lecco n. 28, 20864 Agate Brianza (MB) – P.iva.: 07563950968 e che quest'ultima ha eseguito lavori per l'importo di € 9.645,09 oltre iva in luogo di € 130.000,00 previsti dovendosi perciò provvedere alla riduzione dell'importo autorizzato;

Considerato che con la determinazione n. 328 del 08/06/2024 è stato preso atto della comunicazione di subaffidamento ex art. 105, comma 2 del D.LGS. N. 50/2016 depositata al protocollo 10757 del 22/05/2024 per subaffidamento opere provvisoriale affidate alla ditta Hang srl con sede in via Prina n. 15, Milano – p.iva.: 12204750967;

Ritenuto prendere atto che con comunicazione prot. 880 del 15/11/2025 l'appaltatore PREVE COSTRUZIONI SpA con sede in via Provinciale Boves 12, 12018 Roccavione (CN) ha comunicato l'atto aggiuntivo in favore della ditta Hang srl con sede in via Prina n. 15, Milano – p.iva.: 12204750967 portando l'importo di subaffidamento da € 6000,00 a € 11.800,00;

Richiamata la comunicazione del 10/06/2024 pervenuta mezzo pec del 11/06/2024 alle ore 15:35 con cui la ditta PREVE COSTRUZIONI SpA con sede in via Provinciale Boves 12, 12018 Roccavione (CN) ha comunicato il distacco di n. 5 lavoratori della ditta INNOVA srls con sede in via Almerico da Schio n. 7, Milano – cf/p.iva: 12937510969;

Vista la determinazione n. 279 del 24/05/2024 ad oggetto: "Lavori di riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell'asilo nido Il Girotondo in corso Rocco Meaglia a Rivarolo Canavese – Avviso Pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Fondi PNRR, Missione 4: Istruzione e ricerca, Componente 1: potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 1.1: piano per asili nido e scuola dell'infanzia. Opera finanziata dall'Unione Europea – Next Generation EU. Presa atto sub affidamenti e autorizzazione alla fatturazione di anticipazione – CUP: E93C22000440006 – CIG ACCORDO QUADRO: 9689852ED1 – CIG: 99413093B6";

Richiamata la determinazione n. 383 del 08/07/2024 ad oggetto: "Lavori di riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell'asilo nido Il Girotondo in corso Rocco Meaglia a Rivarolo Canavese – Avviso Pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Fondi PNRR, Missione 4: Istruzione e ricerca, Componente 1: potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 1.1: piano per asili nido e scuola dell'infanzia. Opera finanziata dall'Unione Europea – Next Generation EU. Liquidazione fattura di anticipazione – CUP: E93C22000440006 – CIG ACCORDO QUADRO: 9689852ED1 – CIG: 99413093B6" con la quale è stato liquidato all'appaltatore l'importo di € 211.337,28;

Richiamata la determinazione n. 652 del 21/11/2024 ad oggetto: "Lavori di riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell'asilo nido Il Girotondo in corso Rocco Meaglia a Rivarolo Canavese – Avviso Pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Fondi PNRR, Missione 4: Istruzione e ricerca, Componente 1: potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 1.1: piano per asili nido e scuola dell'infanzia. Opera finanziata dall'Unione Europea – Next Generation EU. Approvazione contabilità SAL 1 e liquidazione fattura corrispondente – CUP: E93C22000440006 – CIG ACCORDO QUADRO: 9689852ED1 – CIG: 99413093B6" con la quale è stato liquidato all'appaltatore l'importo di € 159.040,81 compresa iva 10%;

Richiamate le seguenti comunicazioni di subaffidamento depositate dall'appaltatore PREVE COSTRUZIONI SpA con sede in via Provinciale Boves 12, 12018 Roccavione (CN) – p.iva 00185120045:

- Prot. 1489 del 22/01/2025 – Smontaggio e montaggio copertura - € 17.360,00 di cui € 612,81 – ditta OKASHA RAGAB ELMOHAMADY RAGAB - corso Milano 25, 27029 Vigevano (PV) - p.iva: 02759460187 - cf: -----;
- Prot. 2933 del 11/02/2025 – installazione impianti elettrici - € 7000,00 di cui € 247,10 per costi sicurezza – ditta GR IMPIANTI S.R.L. - via Sette Comuni n. 36, 10127 Torino - p.iva/CF: 05613240018;

- Prot. 2934 del 11/02/2025 – lavori di coibentazione - € 5000,00 di cui € 176,50 per costi sicurezza - ISOL FUTURA S.N.C. - via Marconi 20, 10072 Caselle Torinese (TO) - p.iva/cf: 03795270010;
- Prot. 2935 del 11/02/2025 – installazione sonde geotermiche - € 7000,00 di cui € 247,10 costi sicurezza – ditta OBERTHAL ENERGY S.R.L. - via Luigi Guelpa 5A, 13900 Biella - p.iva/cf: 02252840026;
- Prot. 2936 del 11/02/2025 – scavi e carotaggi - € 7000,00 di cui € 247,10 costi sicurezza – ditta GEOB S.R.L. - via San Donnino n. 4, 25050 Sellero (BS) - p.iva/cf: 02604970984;
- Prot. 2937 del 11/02/2025 – posa pannelli radianti - € 2500,00 di cui € 88,25 costi sicurezza – ditta IDROTERMICA 2000 di Michele Patania - VIA Torino 30, 10060 None (to) - P.iva: 07970090010 - cf: -----;
- Prot. 3417 del 18/02/2025 – posa impianto termoidrosanitario - € 4000,00 di cui € 141,20 per costi sicurezza – ditta C.T.I. di CRISAFI CRISTIAN - TERMO IDRAULICA - via Stupinigi 6, 10092 (TO) - p.iva: 09885610015 - c.f.: -----;
- Prot. 9545 del 09/05/2025 – carotaggi su muri in cemento - € 1935,00 di cui € 68,31 per costi sicurezza – ditta EDILTAGLIO S.R.L. - via Piana n. 33, 12050 Guarene (CN) - p.iva/cf: 02796780043;

Vista la determinazione n. 157 del 27/03/2025 ad oggetto: “Lavori di riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell’asilo nido Il Girotondo in corso Rocco Meaglia a Rivarolo Canavese – Avviso Pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Fondi PNRR, Missione 4: Istruzione e ricerca, Componente 1: potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 1.1: piano per asili nido e scuola dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. Revoca determinazione n. 81 del 27/02/2024 di autorizzazione subappalto alla ditta Ossola Impianti srl e autorizzazione sub appalto alla ditta GHEMAR s.p.a. – CUP: E93C22000440006 – CIG ACCORDO QUADRO: 9689852ED1 – CIG: 99413093B6” con la quale è stato concesso subappalto alla ditta Ghemar spa via L. Einaudi 6, 12030 Cavallermaggiore (CN) - p.iva/cf: 02364480042 per l’importo di € 324.500,00 di cui € 11.454,85 per costi sicurezza;

Richiamata la determinazione n. 180 del 14/04/2025 ad oggetto: “Lavori di riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell’asilo nido Il Girotondo in corso Rocco Meaglia a Rivarolo Canavese – Avviso Pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Fondi PNRR, Missione 4: Istruzione e ricerca, Componente 1: potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 1.1: piano per asili nido e scuola dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. Autorizzazione sub appalto alla ditta OKASHA RAGAB ELMOHAMADY RAGAB corso Milano n. 25, 27029 Vigevano (PV) – c.f.: ----- - p.iva: 02759460187 – CUP: E93C22000440006 – CIG ACCORDO QUADRO: 9689852ED1 – CIG: 99413093B6” con la quale è stato autorizzato sub appalto alla ditta Okasha Ragab Elmohamady Ragab per l’importo di € 40000,00 di cui € 1412,00 per costi sicurezza;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 214 del 22/10/2025 ad oggetto: “Lavori di riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell’asilo nido Il Girotondo in corso Rocco Meaglia a Rivarolo Canavese – Avviso Pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Fondi PNRR, Missione 4: Istruzione e ricerca, Componente 1: potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 1.1: piano per asili nido e scuola dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. Opere Finanziata dall’Unione Europea – Next Generation EU (Applicazione C.A.M. ai sensi del D.M. giugno 2022 – DNSH di cui alla circolare MEF DEL 30/09/2021 N. 32 + S.M.I.). CUP: E93C22000440006 – C.U.I.: L01413960012202300002 – CIG ACCORDO QUADRO: 9689852ED1 – CIG: 99413093B6. Perizia di variante e suppletiva n. 1 ex art. 120, c. 1 Lett. c) del Codice dei Contratti. Nuovo esame e nuova approvazione”;

Vista la determinazione n. 648 del 28/11/2025 ad oggetto: “Lavori di riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell’asilo nido Il Girotondo in corso Rocco Meaglia a Rivarolo Canavese – Avviso Pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Fondi PNRR, Missione 4: Istruzione e ricerca, Componente 1: potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 1.1: piano per asili nido e scuola dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. CUP: E93C22000440006 – CIG ACCORDO QUADRO: 9689852ED1 – CIG: 99413093B6” – Ricognizione comunicazione subaffidamento e sub appalti autorizzati, revocati,

modificati. Autorizzazione subappalti alla ditta Scavino e Scavino srl p.iva: 00360620041 – Cooperativa Artigiana Edile Società Cooperativa p.iva: 0285227004”;

Atteso che l'appaltatore PREVE COSTRUZIONI SpA con sede in via Provinciale Boves 12, 12018 Roccavione (CN) – p.iva 00185120045 ha depositato al protocollo 26218 del 05/12/2025 le dichiarazioni di rinuncia espressa al pagamento diretto ai sensi del comunicato del Presidente ANAC del 25/11/2020 per tutti i subaffidatari e sub appaltatori a menso dell'impresa OKASHA RAGAB ELMOHAMADY RAGAB corso Milano n. 25, 27029 Vigevano (PV) – c.f.: -----
- p.iva: 02759460187;

Richiamata la determinazione n. 722 del 22/12/2025 ad oggetto: Lavori di riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell'asilo nido Il Girotondo in corso Rocco Meaglia a Rivarolo Canavese – Avviso Pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Fondi PNRR, Missione 4: Istruzione e ricerca, Componente 1: potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 1.1: piano per asili nido e scuola dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. Opera finanziata dall'Unione Europea – Next Generation EU. CUP: E93C22000440006 – CIG ACCORDO QUADRO: 9689852ED1 – CIG: 99413093B6”. Liquidazione stato avanzamento lavori n. 2 al 31/10/2025 all'appaltatore Preve Costruzioni s.p.a. – p.iva.: 00185120045”;

Vista la determinazione n. 746 del 24/12/2025: “Lavori di riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell'asilo nido Il Girotondo in corso Rocco Meaglia a Rivarolo Canavese – Avviso pubblico prot. 48047 del 2 dicembre 2021, fondi PNRR, Missione 4: istruzione e ricerca, Componente 1: potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 1.1: piano per asili nido e scuola dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. Opera finanziata dalla Unione Europea – Next Generation EU. CUP: E93C22000440006 – CIG Accordo Quadro: 9689852ED1 – CIG: 99413093B6”. Autorizzazioni sub appalti a ditte Resin Best Application srl p.iva: 03599310160 e ditte La Ceramica Valpellice – Consorzio con Attività Esterna p.iva: 02820430045”;

Atteso che la Direzione Lavori ha depositato al protocollo 10248 del 13/05/2026 la seguente documentazione relativa allo Stato Finale dei Lavori n. 3 corrispondente al finale a tutto il 29/12/2025 dal quale risultano eseguiti lavori per netti euro 1.088.673,18 compresi euro 33.881,86 per costi della sicurezza, il tutto oltre iva 10%, composto dagli elaborati di seguito indicati:

- Libretto misure 3
- Registro Contabilità 3
- Stato avanzamento lavori n. 3 corrispondente al finale a tutto il 29/12/2025

Considerato che:

- Il rup in data 15/05/2026 ha emesso il Certificato di pagamento n. 3 corrispondente al SAL 3 Finale da cui risulta il credito per l'impresa di € 390.888,02 (al netto del recupero della quota di anticipazione e delle ritenute dello 0,5%) oltre iva 10% di € 39.088,80 per totali € 429.976,82
- Il rup ha inviato all'appaltatore nota prot. 12809 del 10/06/2026 con autorizzazione alla fatturazione;

Vista La fattura n. 225/01 del 31/05/2026 rubricata al protocollo n.12907 del 11/06/2026 emessa dalla ditta PREVE COSTRUZIONI S.P.A. con sede in via Provinciale Boves 12, 12018 Roccavione (CN) – p.iva.: 00185120045 dell'importo di € 390.888,02 oltre iva 10% di € 39.088,80 per un totale di € 429.976,82 corrispondente al Certificato di pagamento n. 3, da cui si rileva:

- o Il corretto inserimento dell'oggetto con valorizzazione della dicitura “Opera finanziata dall'Unione Europea – Next Generation Eu”
- o Il corretto inserimento del CUP E93C22000440006
- o Il corretto inserimento degli estremi di contratto
- o Il corretto inserimento del CIG 99413093B6
- o l'indicazione dello split payment
- o la corretta indicazione dell'importo corrispondente al certificato di pagamento numero 1
- la relazione di accompagnamento della fattura (depositata agli atti)

- il DURC regolare INPS_50850382 con scadenza 19/09/2026 – prot. 13340 del 16/06/2026;

Vista La fattura n. 233/01 del 05/06/2026 rubricata al protocollo n.13375 del 16/06/2026 emessa dalla ditta PREVE COSTRUZIONI S.P.A. con sede in via Provinciale Boves 12, 12018 Roccavione (CN) – p.iva.: 00185120045 dell'importo di € 5443,37 oltre iva 10% di € 544,34 per un totale di € 5.987,71 corrispondente all'importo relativo alle ritenute dello 0,5%, da cui si rileva:

- Il corretto inserimento dell'oggetto con valorizzazione della dicitura "Opera finanziata dall'Unione Europea – Next Generation Eu"
- Il corretto inserimento del CUP E93C22000440006
- Il corretto inserimento degli estremi di contratto
- Il corretto inserimento del CIG 99413093B6
- l'indicazione dello split payment
- la corretta indicazione dell'importo corrispondente all'importo delle ritenute dello 0,5%
- il DURC regolare INPS_50850382 con scadenza 19/09/2026 – prot. 13340 del 16/06/2026;

Vista la dichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari richiesta all'impresa nel rispetto dell'art. 3, Legge 13/08/2010, n. 136 e s.m.i. e depositata agli atti, assumendosi l'impresa tutti gli obblighi derivanti dalla medesima legge;

Richiamato il principio della Contabilità armonizzata in forza del quale la spesa è registrata nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza;

Dato atto che l'appaltatore, Preve Costruzioni s.p.a. – p.iva.: 00185120045, per tutti i sub affidatari comunicati e per tutti i subappaltatori per cui è stata richiesta autorizzazione, ha depositato rinuncia espressa al pagamento diretto ai sensi del Comunicato del Presidente ANAC del 25 novembre 2020 tranne che per la ditta OKASHA RAGAB ELMOHAMADY RAGAB con sede in corso Milano n. 25, 27029 Vigevano (PV) – p.iva: 02759460187;

Ritenuto specificare quanto segue in relazione alla ditta OKASHA RAGAB ELMOHAMADY RAGAB con sede in corso Milano n. 25, 27029 Vigevano (PV):

- L'appaltatore Preve Costruzioni s.p.a. – p.iva.: 00185120045 con nota prot. 1489 del 22/01/2025 ha comunicato l'assegnazione di una subaffidamento in favore della ditta OKASHA RAGAB ELMOHAMADY RAGAB– p.iva: 02759460187 per lavori di "Smontaggio/montaggio nuova copertura e lattoneria" per un importo presunto di € 17.360,00 di cui € 612,81 per costi della sicurezza;
- L'appaltatore Preve Costruzioni s.p.a. – p.iva.: 00185120045 con istanza prot. 6648 del 02/04/2025 ha chiesto autorizzazione di subappalto in favore della ditta OKASHA RAGAB ELMOHAMADY RAGAB– p.iva: 02759460187 per lavori di "Posa di cappotto isolante e successiva rasatura" per un importo presunto di € 40.000,00 di cui € 1.412,00 per costi della sicurezza;
- Il subappalto di cui alla istanza prot. 6648 del 02/04/2025 è stato autorizzato con determinazione n. 180 del 11/04/2025;
- Al prot. 25600 del 28/11/2025 l'avvocato Tiziana Favaro con studio in via Caldara 43, 20122 Milano, legale di parte della ditta OKASHA RAGAB ELMOHAMADY RAGAB– p.iva: 02759460187, ha diffidato questo Comune a corrispondere all'appaltatore crediti maturati dal subappaltatore per € 43.000,00 allegando a tal fine le fatture n. 20 del 16/09/2025 e n. 21 del 16/09/2025;
- Il rup con nota prot. 25976 inviata ad appaltatore, direzione lavori e per conoscenza all'avvocato Tiziana Favaro, ha richiesto chiarimenti in merito all'azione del subappaltatore;
- Il rup con pec del 13/12/2025, inviata allo stesso interlocutore, ha sollecitato la risposta richiesta;
- Al prot. 27129 del 17/12/2025 l'Avvocato Claudio Streri, legale di parte dell'appaltatore Preve Costruzioni s.p.a. – p.iva.: 00185120045, ha riscontrato alla richiesta del Rup adducendo le seguenti controdeduzioni:
 - L'appaltatore Preve Costruzioni s.p.a. – p.iva.: 00185120045 ha contestato direttamente al subappaltatore ditta OKASHA RAGAB ELMOHAMADY RAGAB–

- p.iva: 02759460187 le fatture oggetto di intimazione in quanto non corrispondenti alla contabilità relativa ai lavori eseguiti e alle pattuizioni intercorse;
- L'appaltatore Preve Costruzioni s.p.a. – p.iva.: 00185120045 e la ditta OKASHA RAGAB ELMOHAMADY RAGAB– p.iva: 02759460187 hanno sottoscritto contabilità a misura (libretto delle misure) corrispondente ad € 46.593,30 da cui devono essere detratte le fatture già corrisposte la ritenuta di garanzia di € 2.562,63;
 - L'appaltatore Preve Costruzioni s.p.a. – p.iva.: 00185120045 ha inoltre contestato al sub appaltatore OKASHA RAGAB ELMOHAMADY RAGAB– p.iva: 02759460187 danni per € 20.429,40 dovuti a danneggiamenti da parte dei dipendenti del subappaltatore di 200,43 mq di lastre di copertura che l'appaltatore ha dovuto acquistare e sostituire;
 - L'appaltatore Preve Costruzioni s.p.a. – p.iva.: 00185120045 per quanto sopra esposto ritiene di aver maturato un credito di € 13.811,28 nei confronti del sub appaltatore OKASHA RAGAB ELMOHAMADY RAGAB– p.iva: 02759460187;
 - Il rup, non avendo avuto riscontro dal legale del subappaltatore, con nota prot. 10339 del 14/05/2026 ha chiesto all'appaltatore, al subappaltatore e ai legali di parte, nuove informazioni rispetto alla controversia;
 - Alla istanza prot. 10339 del 14/05/2026 non hanno dato riscontro né la ditta OKASHA RAGAB ELMOHAMADY RAGAB– p.iva: 02759460187 né l'avvocato Tiziana Favaso, ma solo l'avvocato Claudio Streri che con nota prot. 10488 del 18/05/2026 ha comunicato di non avere novità in merito e che non risultava assunta alcuna iniziativa giudiziaria nei confronti della ditta Preve Costruzioni s.p.a. – p.iva.: 00185120045
 - Il rup con pec del 29/05/2026 ore 19:37 ha chiesto alla DL di relazionare, per quanto a sua conoscenza in merito alla contestazione di che trattasi;
 - La direzione lavori ha depositato al prot. 12933 del 12/06/2026 dalla quale si rilevano alcune criticità ravvisare durante il cantiere per lavorazioni riconducibili al subappaltatore OKASHA RAGAB ELMOHAMADY RAGAB– p.iva: 02759460187 e in particolare:
 - Danneggiamenti a diverse lastre della nuova copertura in lamiera coibentata sia in fase di fornitura e stoccaggio del materiale che in fase di montaggio;
 - Incompleta esecuzione per assenza dei tasselli di fissaggio ed incompleta rasatura del cappotto isolante esterno;
 - L'appaltatore Preve Costruzioni s.p.a. – p.iva.: 00185120045 ha depositato al prot. 13107 del 15/6/2026 fatture e bonifici di pagamento per crediti già corrisposti al subappaltatore per € 37.412,55 e in particolare:
 - Fatt. 03 del 18/02/2025 per € 4.828,95
 - Fatt. 07 del 18/03/2025 per € 11.774,70
 - Fatt. 08 del 18/03/2025 per € 11.774,70
 - Fatt. 10 del 22/05/2025 per € 9.034,20
 - L'appaltatore Preve Costruzioni s.p.a. – p.iva.: 00185120045 ha depositato al prot. 13257 del 15/6/2026 attestazione da cui risulta:
 - Che il danno attribuito all'appaltatore è riferito alla sola copertura e non al cappotto che era stato realizzato solo parzialmente;
 - La quantificazione dei danni ammonta ad € 20.492,40 oltre a legali ed interessi
 - I lavori per la sistemazione dei danni lamentati sono stati eseguiti dalla ditta ORCHIDEA REAL ESTATE srl p.iva 03206090049 (subappalto autorizzazione con determinazione 648 del 28/11/2025);

Ritenuto inoltre opportuno puntualizzare quanto di seguito in relazione alla controversia Preve Costruzioni s.p.a. – p.iva.: 00185120045 / OKASHA RAGAB ELMOHAMADY RAGAB– p.iva: 02759460187:

- L'importo risultante a questo ufficio per sub affidamenti comunicati e sub appalti autorizzati risulta ammontare ad € (17.360,00 + 40.000,00) = 57.360,00
- L'importo corrisposto dall'appaltatore Preve Costruzioni s.p.a. – p.iva.: 00185120045 al subappaltatore OKASHA RAGAB ELMOHAMADY RAGAB– p.iva: 02759460187, ancorché in modo non corrispondente alla corretta azione amministrativa che avrebbe voluto il pagamento diretto del subappaltatore non essendoci evidenze di una forma di espressa rinuncia al pagamento diretto da parte della stazione appaltante, risultare ammontare ad € 37.412,55;
- L'erronea modalità di pagamento, per la quale si rilevano inadempienze da parte dell'appaltatore che ha agito in modo non conforme e da parte del subappaltatore che ha comunque accettato tale modalità, non modifica l'importo dovuto per sub affidamenti e sub appalti in quanto inerente le lavorazioni afferenti allo specifico cantiere;

- Il credito del subappaltatore ammonterebbe quindi al massimo alla differenza tra quanto autorizzato e quanto già corrisposto alla ditta OKASHA RAGAB ELMOHAMADY RAGAB–p.iva: 02759460187, ovvero a € (57.360,00 – 37.412,55) = € 19.947,45
- Il subappaltatore e il legale di parte non hanno dato riscontro alla nuova richiesta di spiegazioni e motivazioni emessa dal rup con prot. 10339 del 14/05/2026;
- La contestazione dei danni, a cui è stato messo riparo in ordine al completamento dei lavori da altra ditta come sopra specificato, è attualmente quantificata per un importo maggiore dell'eventuale credito in capo al subappaltatore;
- la relazione depositata dalla direzione lavori al prot. 12933 del 12/06/2026 permette di constatare la reale contestazione del danno da parte dell'appaltatore nei confronti del sub appaltatore potendo eccepire per ciò l'assenza di un credito certo maturato dal subappaltatore per non conformità delle prestazioni e forniture messe in atto dallo stesso rendendo il pagamento diretto non immediatamente esigibile per altro di importo inferiore al danno recato per tutto quanto sopra esposto;

Dato atto che per quanto tutto sopra esposto e tenuto conto:

- del silenzio del subappaltatore e del suo legale di parte in relazione all'istanza del Rup 10339 del 14/05/2026;
- della possibilità di eccepire realmente l'assenza del credito certo maturato dal subappaltatore per le ragioni esplicitate;
- che si deve procedere alla liquidazione del credito derivante dalla contabilità depositata all'appaltatore PREVE COSTRUZIONI spa, dando atto del credito certo maturato dal subappaltatore OKASHA RAGAB ELMOHAMADY RAGAB, per poter rendicontare sulla piattaforma Regis l'opera in oggetto finanziata con Fondi PNRR nei termini utili di legge;

Richiamato il principio della Contabilità armonizzata in forza del quale la spesa è registrata nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza;

Dato atto che:

- a) la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;
- b) con la sottoscrizione della presente determinazione il Responsabile del servizio ha esercitato il controllo di regolarità amministrativa verificando personalmente il rispetto della conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti, ai sensi dell'art. 7 del Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni;
- c) sono state effettuate le verifiche previste dall'art. 9 della legge 3/8/2009 n. 102 di conversione del D.L. 78/2009 e che, stante l'attuale situazione di cassa dell'ente, i pagamenti conseguenti il presente impegno, risultano compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica, così come attestato dal Responsabile del servizio finanziario;
- d) si procederà a richiedere alla ditta, prima della sottoscrizione del contratto, di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13/8/2010 n. 136 e s.m.i., assumendosi tutti gli obblighi derivanti dalla medesima legge e, a tal fine, ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche;
- e) il pagamento della spesa in oggetto dovrà essere effettuato sul conto corrente bancario comunicato dal creditore, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 e, che l'Autorità di vigilanza sugli appalti pubblici ha rilasciato il seguente codice CIG derivato (simog): **99413093B6** da riportare sull'ordinativo di pagamento;
- f) il codice univoco per la fatturazione elettronica, attiva dal 31.3.2015, è UF4KGM;
- g) trattasi di una spesa non ricorrente, ai sensi dell'art. 183, comma 9 bis, del D.Lgs. 267/2000;
- h) sono state osservate le disposizioni previste dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, di cui al D.P.R. n. 62 del 16/4/2013 e del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici;
- i) sono state rispettate le disposizioni di cui all'art. 1, comma 9, della Legge 190/2012 e del Piano triennale per la prevenzione della corruzione;
- j) di aver verificato che il presente atto non coinvolga interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito;

k) di non avere concluso, nel biennio precedente, contratto a titolo privato o ricevuto utilità dal beneficiario del presente atto (art. 14, comma 2 e 3, del D.P.R. 16/4/2013 n. 62);

Preso atto che l'IVA è al 10% in quanto trattasi di lavori di ristrutturazione complessiva e di adeguamento sismico – energetico;

Accertata la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Visto che:

- l'opera è finanziata mediante le risorse allocate al capitolo di spesa capitolo di spesa 9130/3600/1 ad oggetto: "RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELL'ASILO NIDO IL GIROTONDO A RIVAROLO CANAVESE. FONDI PNRR M4 - C1 - I 1.1 PIANO PER ASILO NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA. CUP:E93C22000440006", PEG del bilancio di previsione anno 2026 approvato con deliberazione di C.C. n. 63 del 22/12/2025;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 28/2023 con cui il responsabile del Servizio Tecnico Arch. Arturo Andreol è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'opera in oggetto;

Dato atto che norma dell'art. 8 della Legge 241/90, il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Arturo Andreol dell'Ufficio Tecnico Comunale Settore LL.PP e che in caso di inerzia del RUP, il soggetto titolare del potere sostitutivo, ai sensi dell'art. 2 comma 9bis Legge n. 241/1990 e art. 50 Legge n. 108/2021, è l'Ing. Costa Laia Elena, Vice Responsabile del Servizio Tecnico LL.PP.;

Considerato che gli Enti beneficiari dei contributi PNRR sono tenuti al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, controllo e valutazione della misura, ivi inclusi:

- gli obblighi in materia di trasparenza amministrativa ex D.Lgs. 25 maggio 2016, n. 97 e gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione "finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU" all'interno della documentazione progettuale nonché la valorizzazione dell'emblema dell'Unione Europea;
- l'obbligo del rispetto del principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, "Do no significant harm") incardinato all'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852;
- l'obbligo del rispetto dei principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- gli obblighi in materia contabile, quali l'adozione di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative al progetto per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR;
- l'obbligo di comprovare il conseguimento dei target e dei milestone associati agli interventi con la produzione e l'imputazione nel sistema informatico della documentazione probatoria pertinente

Visti:

- l'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs n. 50/2016;
- il D.L. n. 76/2020 conv. in legge n. 120/2020 e smi
- il D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 e smi;
- la Legge n. 241/1990;
- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;
- Legge n. 178 del 30 dicembre 2020
- DL n. 59 del 6 maggio 2021
- DL n. 77 del 31 maggio 2021

- DL n. 80 del 9 giugno 2021
- DM 6 agosto 2021
- DL n. 121 del 10 settembre 2021 conv. in L. n. 156 del 2021
- DM 11 ottobre 2021
- DL N. 152 DEL 6 NOVEMBRE 2021
- Faq pubblicata sul sito ARCONET n. 48
- Circolare MEF n. 21 del 2021
- Circolare MEF n. 25 del 2021
- Circolare MEF n. 32 del 2021
- Circolare MEF n. 35 del 2021
- Circolare MEF n. 4 del 2022
- Circolare MEF n. 6 del 2022
- Circolare MEF n. 9 del 2022
- Circolare MEF n. 21 del 2022
- Circolare MEF n. 26 del 2022
- Circolare MEF n. 27 del 2022
- Circolare MEF n. 28 del 2022
- Circolare MEF n. 29 del 2022
- Circolare MEF n. 30 del 2022
- Circolare MEF n. 31 del 2022
- Circolare MEF n. 32 del 2022
- Circolare MEF n. 33 del 2022
- Circolare MEF n. 33 del 2022
- Normativa in materia schede DNSH
- Normativa in materia CAM
- Ogni altra normativa sopraggiunta in relazione ai FONDI PNRR

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 62 del 22/12/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2026/2028;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 22/12/2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2026/2028;

Richiamata la deliberazione della G.C. n. 3 del 14/01/2026 di APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2026-2028 che assegna a ciascun Responsabile di Settore gli obiettivi di ordinaria gestione coerentemente con gli obiettivi operativi individuati nel DUP 2026/2028, le strutture, il personale, le modalità di attuazione dei programmi e progetti suddivisi in servizi, capitoli e articoli come risulta dagli allegati alla delibera contenenti anche il dettaglio delle risorse umane assegnate;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 16/01/2026 dal titolo BILANCIO DI PREVISIONE 2026/2028 - ESERCIZIO 2026. ADEGUAMENTO DEGLI STANZIAMENTI INIZIALI DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI ALLA DATA DEL 01/01/2026 E CONSEGUENTE VARIAZIONE DI CASSA AI SENSI DELL'ART. 175 C. 5 BIS LETT D DEL TUEL.- VARIAZIONE N.1;

Dato atto che con l'adozione del PEG i Responsabili dei Servizi/Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000, ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

Visto il Decreto del Sindaco n. 07/2025 del 28/02/2025 con il quale è stata prorogata la nomina dell'Arch. Arturo Andreol quale Responsabile di Settore LL.PP. e Manutenzioni con decorrenza dall'01/03/2025 fino al 28/02/2028, salvo diversa disposizione, in virtù della quale il dipendente individuato è chiamato a rappresentare l'Ente nell'espletamento delle pratiche assegnate al Settore di competenza verso l'esterno derivando da ciò la competenza al medesimo sui procedimenti non altrimenti assegnati a terzi dalla stessa P.O. nominata;

Dato atto che sono state effettuate le verifiche previste dall'articolo 9 del D.L. n. 78 del 01/07/2009 e che, stante l'attuale situazione di cassa dell'Ente i pagamenti conseguenti il presente impegno risultano compatibili con gli stanziamenti di bilancio, come attestato dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 267/2000, con la firma del presente atto il Responsabile del Servizio ne attesta la regolarità tecnica e certifica la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il vigente regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 23/05/2015.

Visto l'art. 3 della Legge 13/08./2010 n. 136 recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il D.M. del 23/01/2015 - Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze che fissa le modalità ed i termini per il versamento dell'imposta sul valore aggiunto da parte delle pubbliche amministrazioni ai sensi dell'articolo 17 ter del decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 633, inserito dall'articolo 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) e s.m.i.;

Visto il Testo Unico Enti Locali approvato con decreto legislativo n. 267/2000;

Acquisito il visto favorevole contabile attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

1) Di richiamare la premessa narrativa quale parte integrante del presente atto;

2) Di dare atto che i lavori in oggetto con determinazione n. 594 del 16/10/2023 sono stati affidati alla ditta:

ragione sociale impresa	PREVE COSTRUZIONI S.P.A
sede legale	via Provinciale Boves 12, 12018 Roccavione (CN)
codice fiscale	00185120045
partita IVA	00185120045
Durc	Inps_37871626- scadenza 31/01/2024 - regolare

per un importo contrattuale di € 960.624,72= oltre iva di legge per un importo contrattuale complessivo pari a € 1.056.687,19= risultante dal ribasso offerto del 7,00% corrispondente a € 69.754,84=, assumendo l'impegno al **capitolo 9130/3600/1** ad oggetto: "RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELL'ASILO NIDO IL GIROTONDO A RIVAROLO CANAVESE. FONDI PNRR M4 - C1 - I 1.1 PIANO PER ASILO NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA. CUP:E93C22000440006" al capitolo:

- Missione: 12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia
- Programma: 01 - Interventi per l'infanzia e i minori e per asili nido
- Titolo: 2 - Spese in conto capitale
- Macroaggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
- Livello 4: U.2.02.01.09.000 - Beni immobili
- Livello 5: U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico
- Cod. Tr. U.E.: 4 - Spese finanziate da Trasferimenti Statali correlati ai Finanziamenti dell'Unione Europea
- Cod. Sp.: 2 - Spesa non Ricorrente
- C.O.F.O.G.: 10.4 - Famiglia



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

3) Di prendere atto della nota prot. 24422 del 15/12/2023 con cui INVITALIA spa comunica l'intervenuta efficacia del Provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0166451 del 06/06/2023 emanato dalla stessa INVITALIA spa con cui i "Lavori di riqualificazione funzionale e messa in

sicurezza dell'asilo nido il Girotondo in corso Rocco Meaglia a Rivarolo Canavese – Avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Fondi PNRR, Missione 4: Istruzione e ricerca, Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università, Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuola dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. Opera finanziata dall'Unione Europea – Next Generation EU. Liquidazione primo acconto prestazioni professionali. CUP: E93C22000440006 – CIG: 99413093B6” sono stati affidati alla ditta PREVE COSTRUZIONI S.P.A. con sede in via Provinciale Boves 12, 12018 Roccavione (CN) – p.iva.: 00185120045 a fronte di un ribasso offerto del 7,00% per un importo di € 960.624,72 oltre iva 10%;

4) **Di dare atto** che il quadro economico dell'opera, rimodulato a seguito di aggiudicazione, risulta essere determinato come di seguito esposto:

a)	Importo lavori soggetto a ribasso:	€ 996.497,70
b)	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 33.881,86
c)	Importo complessivo appalto:	€ 1.030.379,56
d)	Ribasso 7% (sua a)):	€ 69.754,84
e)	Importo lavori dedotto il ribasso (a)-d)):	€ 926.742,86
f)	Importo di contratto (b)+e)):	€ 960.624,72
g)	Iva 10% su contratto:	€ 96.062,47
h)	Spese tecniche (prog, dl, cse, csp) ogni onere Incluso (cassa previdenziale ed iva)	€ 114.192,00
i)	Spese per pubblicità:	€ 5.667,09
j)	Incentivo Rup:	€ 7.418,73
k)	Altre voci di QE:	€ 21.026,79
l)	Imprevisti:	€ 56.670,88
m)	Economie:	€ 76.730,32
n)	Totale:	€ 1.338.393,00

5) **Di dare atto** che con la deliberazione di Giunta Comunale n.1 214 del 22/10/2025 è stata approvata la perizia di variante n. 1 della quale si riporta il quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO / PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO		Aggiornamento QTE con Prezzario Regione Piemonte 2023	QTE appaltato (P RP 2023) con ribasso d'asta del 7,00 €	QTE variante in corso d'opera con ribasso d'asta del 7%
A Importo dei lavori				
A1	Importo lavori - architettonico	482 734,50	448 943,09	566 046,81
	Importo lavori - strutturale	96 527,84	89 770,89	90 403,78
	Importo lavori - impianti	417 235,36	388 028,88	398 340,73
A1	Importo lavori ammissibili, opere su locali destinati all'attività scolastica	996 497,70	926 742,86	1 054 791,32
	Di cui manodopera	-	-	-
A2	Oneri per la sicurezza per attività interferenti non soggette a ribasso d'asta	33 881,86	33 881,86	33 881,86
A Totale importo dei lavori		1 030 379,56 €	960 624,72 €	1 088 673,18 €
B Somme a disposizione dell'amministrazione				
B1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	9 584,87	9 584,87	-
B2	Rilievi, accertamenti e indagini (IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge compresi)	6 389,92	6 389,92	-
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	-	-	-
B4	Imprevisti (IVA compresa)	56 670,88	133 401,20	1 425,38
B5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	-	-	-
B6	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali	-	-	-
B7	Accantonamento per variazione prezzi	-	-	-
B8	Spese tecniche per incarichi esterni ammissibili consistenti in: progetto definitivo/esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, progetto VVFF, direzione lavori	90 000,00	90 000,00	100 000,00
	Incaricasse 4%	3 600,00	3 600,00	4 000,00
	IVA 22%	20 592,00	20 592,00	22 880,00
B9	Spese tecniche per incentivo di cui all'articolo 113 del codice e s.m.i.	7 418,73	7 418,73	7 418,73
B10	Spese per accertamenti di laboratorio	-	-	-
B11	Spese per assicurazione personale e spese di carattere strumentale a carico della Stazione Appaltante	-	-	-
B12	Spese per supporto al RUP (IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge compresi)	4 392,00	4 392,00	4 392,00
B13	Eventuali spese per commissioni giudicatrici (SUA) (IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge compresi)	-	-	-
B14	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche (IVA compresa)	5 667,09	5 667,09	-
B15	Tassa autorità di Vigilanza LLPP	660,00	660,00	660,00
B16	Spese per rilascio visti e pareri	-	-	-
B17	Spese organizzative e gestionali - accatastamento	-	-	-
B18	Spese comprensive per attrezzature	-	-	-
B20	IVA 10% di A - Importo totale dei lavori	103 037,96	96 062,47	108 943,71
B Totale somme a disposizione dell'amministrazione		308 013,45 €	377 768,28 €	249 719,82 €
A+B TOTALE COMPLESSIVO		1 338 393,01 €	1 338 393,00 €	1 338 393,00 €

per la quale si evidenzia:

- Importo del quadro economico invariato pari a 1.338.393,00;
- Aumento dell'importo di contratto al netto del ribasso del 7% di € (1.088.673,18 – 960.624,72) = € 128.048,46 oltre iva 10%;
- Incremento dell'importo di contratto, al netto del ribasso d'asta del 7%, pari al (128.048,41/960.624,72)*100 = 13,32971%;
- Giorni di proroga concessi: 90 (novanta)
- Incremento spese tecniche: € 10.000,00 oltre contributo accessorio e iva;

- 6) Di approvare** i documenti contabili di seguito indicati depositati dalla direzione lavori, Studio arch. Maurizio Chiocchetti con studio in via Roma n. 67, Crescentino (VC) - p.iva.: 01633620024, ha depositato al protocollo 25164 del 24/11/2025 la documentazione contabile relativa al SAL n. 2 ovvero:
- Libretto misure 3
 - Registro Contabilità 3
 - Stato avanzamento lavori n. 3 corrispondente al finale a tutto il 29/12/2025

e di dare atto che

- Il rup in data 15/05/2026 ha emesso il Certificato di pagamento n. 3 corrispondente al SAL 3 Finale da cui risulta il credito per l'impresa di € 390.888,02 (al netto del recupero della quota di anticipazione e delle ritenute dello 0,5%) oltre iva 10% di € 39.088,80 per totali € 429.976,82
- Il rup ha inviato all'appaltatore nota prot. 12809 del 10/06/2026 con autorizzazione alla fatturazione;
- è stato acquisito il DURC regolare INPS_50850382 con scadenza 19/09/2026;

- 7) Di approvare e liquidare, per i lavori denominati:** "Lavori di riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell'asilo nido il Girotondo in corso Rocco Meaglia a Rivarolo Canavese – Avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Fondi PNRR, Missione 4: Istruzione e ricerca, Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università, Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuola dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. Opera finanziata dall'Unione Europea – Next Generation EU. CUP: E93C22000440006 – CIG ACCORDO QUADRO: 9689852ED1 – CIG: 99413093B6" alla ditta:

ragione sociale impresa	PREVE COSTRUZIONI S.P.A
sede legale	via Provinciale Boves 12, 12018 Roccavione (CN)
codice fiscale	00185120045
partita IVA	00185120045
Durc	Inps_37871626– scadenza 31/01/2024 - regolare

La fattura n. 225/01 del 31/05/2026 rubricata al protocollo n.12907 del 11/06/2026 emessa dalla ditta PREVE COSTRUZIONI S.P.A. con sede in via Provinciale Boves 12, 12018 Roccavione (CN) – p.iva.: 00185120045 dell'importo di € 390.888,02 oltre iva 10% di € 39.088,80 per un totale di € 429.976,82 corrispondente al certificato di pagamento n. 3:

Fattura	Data	Prot.	CIG	Imponibile €	IVA €	Totale €
225/01	31/05/2026	12907/2026	99413093B6	390.088,02	39.088,80	429.976,82

e la fattura n. 233/01 del 05/06/2026 rubricata al protocollo n.11375 del 16/06/2026 emessa dalla ditta PREVE COSTRUZIONI S.P.A. con sede in via Provinciale Boves 12, 12018 Roccavione (CN) – p.iva.: 00185120045 dell'importo di € 5443,37 oltre iva 10% di € 544,34 per un totale di € 5.987,71 corrispondente all'importo relativo alle ritenute dello 0,5%, da cui si rileva:

- Il corretto inserimento dell'oggetto con valorizzazione della dicitura "Opera finanziata dall'Unione Europea – Next Generation Eu"
- Il corretto inserimento del CUP E93C22000440006
- Il corretto inserimento degli estremi di contratto
- Il corretto inserimento del CIG 99413093B6
- l'indicazione dello split payment
- la corretta indicazione dell'importo corrispondente all'importo delle ritenute dello 0,5%
- il DURC regolare INPS_50850382 con scadenza 19/09/2026 – prot. 13340 del 16/06/2026;

Fattura	Data	Prot.	CIG	Imponibile €	IVA €	Totale €
233/01	16/06/2026	13375/2026	99413093B6	5443,37	544,34	5987,71

8) **Di liquidare** la somma complessiva di € 429.976,82 impegnata al capitolo **9130/3600/1**, Missione 12, Programma 01, PdC U.2.02.01.09.000 – RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELL'ASILO NIDO IL GIROTONDO A RIVAROLO CANAVESE. FONDI PNRR M4 - C1 - I 1.1 PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA. CUP:E93C22000440006” del bilancio di previsione 2026/2028, competenza, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 22/12/2025 nel modo seguente:

- Capitolo 3600/1 (IMP. 2023/35) ad oggetto: “RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELL'ASILO NIDO IL GIROTONDO A RIVAROLO CANAVESE. FONDI PNRR M4 - C1 - I 1.1 PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA. CUP:E93C22000440006”
- Voce: 9130
- Codice: 12.01.2
- Impegno: 2026/4/1 del 09/01/2026 - € 126.547,93
- Impegno: 2026/8 del 09/01/2026 - € 194.185,80
- Impegno: 2026/9 del 09/01/2026 – per € 115.230,80
- Missione: 12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia
- Programma: 01 - Interventi per l'infanzia e i minori e per asili nido
- Titolo: 2 - Spese in conto capitale
- Macroaggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
- Livello 4: U.2.02.01.09.000 - Beni immobili
- Livello 5: U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico
- Cod. Tr. U.E.: 4 - Spese finanziate da Trasferimenti Statali correlati ai Finanziamenti dell'Unione Europea
- Cod. Sp.: 2 - Spesa non Ricorrente
- C.O.F.O.G.: 10.4 - Famiglia



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

9) **Di liquidare**

10) **Di dare atto** che per la fattura liquidata con il presente provvedimento, il Comune provvederà al versamento dell'IVA direttamente all'Erario per l'importo complessivo di € 39.088,80 con imputazione al Capitolo individuato al punto precedente, secondo le modalità stabilite dall'art. 4, comma 1, del decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 23 gennaio 2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana serie generale 27 del 3/02/2015, e s.m.i.;

11) **Di dare atto** che l'ammontare dell'IVA della presente liquidazione come sopra indicato, essendo la fattura soggetta allo split payment, va fatto confluire nel Cap. 5 – art. 5, Missione 99, Programma 01, P.d.C. U.7.01.01.02.001 ad oggetto “Versamento delle ritenute per scissione contabile IVA (split payment)”, in attesa del versamento direttamente all'Erario;

12) **Di dare atto** che per mero errore materiale in alcuni atti riferiti all'opera in oggetto è stato riportato erroneamente il codice sbagliato riferito all'Avviso Pubblico con cui è stato emanato lo specifico bando di finanziamento PNRR attestando che il codice corretto è: Avviso n. 48047 del 1/12/2021 e che a far data dal presente atto è da ritenersi corretto l'errore materiale sopra indicato;

13) **di dare atto** che il presente provvedimento non coinvolge interessi propri e di non essere a conoscenza che coinvolga interessi di propri parenti, affini entro il secondo grado, coniuge, persone con le quali ci sono rapporti di frequentazioni abituali, non trovandosi pertanto in posizione di conflitto di interesse secondo quanto previsto dal Piano Triennale di Prevenzione e Corruzione adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 48/2023;

- 14) **di dare atto** che l'opera in oggetto è finanziata dall'Unione Europea – Next Generation EU con i fondi PNRR relativi alla Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”;
- 15) **Di dare atto** che Rivarolo Canavese, quale Ente beneficiario dei contributi PNRR, è tenuto al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, controllo e valutazione della misura, ivi inclusi:
- gli obblighi in materia di trasparenza amministrativa ex D.lgs. 25 maggio 2016, n. 97 e gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione "finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU" all'interno della documentazione progettuale nonché la valorizzazione dell'emblema dell'Unione Europea;
 - l'obbligo del rispetto del principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, “Do no significant harm”) incardinato all'articolo 17 del Regolamento (UE)2020/852;
 - l'obbligo del rispetto dei principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
 - gli obblighi in materia contabile, quali l'adozione di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative al progetto per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR;
 - l'obbligo di comprovare il conseguimento dei target e dei milestone associati agli interventi con la produzione e l'imputazione nel sistema informatico della documentazione probatoria pertinente
- 16) **di dare atto che** la stazione appaltante si impegna ad assicurare la conservazione della documentazione progettuale in fascicoli informatici ai fini della completa tracciabilità delle operazioni;
- 17) **di dare atto** che con il Comune di Rivarolo Canavese si impegna a rispettare tutti gli obblighi derivanti dall'assegnazione del contributo PNRR – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1;
- 18) **di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto alla pubblicazione sul profilo del committente, sezione “Amministrazione trasparente”, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 19) **di dare atto** che a norma dell'art. 8 della Legge 241/90, il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Arch. Arturo Andreol, dipendente dell'Ufficio Tecnico Comunale Settore LL.PP, come nominato con decreto sindacale n. 28/2023, che dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, e che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., provvederà ai successivi adempimenti di competenza e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo posta elettronica al seguente indirizzo arturo.andreol@rivarolocanavese.it o telefono: 0124 454640;
- 20) **di trasmettere** il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario, facente funzione, per i provvedimenti di competenza, nonché ai fini del controllo di cui all'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000 introdotto dall'art. 3, comma 1 lett. d) D.L. 174/2012;
- 21) **di dare atto** che avverso la presente è ammesso il ricorso al TAR della Regione Piemonte in termini di legge.

Visto di compatibilità monetaria ai sensi art.9 c.1, let. a) punto 2 del D.L.78/09 e s.m.i.

Si da atto, inoltre, che la presente determinazione è stata preventivamente sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del T.U.E.L. e con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere favorevole.



IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI
PUBBLICI E MANUTENZIONI
firmato digitalmente
Arch. Arturo ANDREOL

